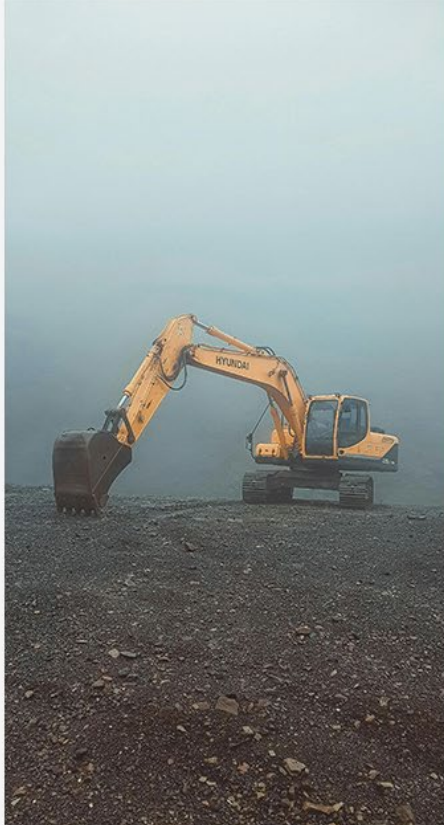


Február 2024



POLÁČEK & PARTNERS
advokátska kancelária / law firm

Monitoring stavebníctva a envirolegislatívy

Najdôležitejšie legislatívne zmeny a zaujímavé novinky

MONITORING / február 2024

Pozrite si najdôležitejšie právne novinky z oblasti stavebníctva a envirolegislatívy za mesiac február 2024.

Aj tento mesiac vám prinášame **aktuálny prehľad vyhlášok k stavebným predpisom**. Upozorňujeme aj na **najzásadnejšie navrhované zmeny v novele zákona EIA**. Taktiež si nenechajte ujsť **prehľad schválených zmien v stavebnej legislatíve**.

Viac o týchto a mnohých ďalších zaujímavostiach sa dozviete v tomto monitoringu.

Prajeme vám príjemné čítanie!

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'P. Poláček', is placed above the name of the author.

Pavol Poláček, advokát a partner

1. ČO SA ZMENILO?

STAVEBNÍCTVO	
Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon)	nie
Zákon č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov	nie
Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v časti § 631 – § 656 (Zmluva o dielo)	nie
Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v časti § 536 - § 565 (Zmluva o dielo)	nie
Zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon)	nie
Zákon č. 555 / 2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)	nie
Zákon č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách	nie
Zákon č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá	nie
Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní	nie
Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)	nie
Zákon č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania	nie
Zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania	nie
Zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní	nie
Zákon č. 201/2022 Z. z. o výstavbe	nie
Zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Vyhláška č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie	nie
Vyhláška SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii	nie
Vyhláška SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona	nie
Vyhláška SR č. 436/2000 Z. z. ktorou sa upravujú podrobnosti o obsahu žiadosti o overenie odbornej spôsobilosti na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí a o spôsobe overenia odbornej spôsobilosti	nie
Vyhláška č. 17/1982 Zb. o technických požiadavkách na výstavbu skupinových rodinných domčekov v osobnom vlastníctve	nie
Vyhláška č. 162/2013 Z. z. ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov	nie
Vyhláška č. 364/2012 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	nie
Vyhláška č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)	nie

Vyhláška č. 461/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov	nie
Vyhláška č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia	nie
Vyhláška č. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o výške poskytovanej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania, o všeobecných podmienkach poskytnutia podpory a o obsahu žiadosti	nie
Vyhláška č. 107/2019 Z. z. o podrobnostiach o výške príspevkov a o náležitostiach žiadosti o poskytnutie príspevkov poskytovaných v súvislosti s energetickou hospodárnosťou rodinných domov	nie
Vyhláška č. 181/2019 Z. z. o výške dotácie na obstaranie nájomného bytu, obstaranie technickej vybavenosti a odstránenie systémovej poruchy bytového domu a o výške oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu	nie
Vyhláška č. 401/2007 Zb. o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepelného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol	nie
Vyhláška č. 311/2009 Z. z. o výpočte energetickej hospodárnosti budov a obsah energetického certifikátu	nie
Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko	nie

ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí	nie
Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny	nie
Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	nie
Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší	nie
Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)	nie
Zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia	nie
Zákon č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách	nie
Zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov	nie
Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie

Zákon č. 140/2014 Z. z. o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách	nie
Zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Vyhláška č. 113/2006 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie	nie
Vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny	nie
Vyhláška č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov	nie
Vyhláška č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch	nie
Vyhláška č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov	nie
Vyhláška č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášky MPRV SR č. 59/2013 Z. z.	nie
Vyhláška č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší	nie
Vyhláška č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí	nie
Vyhláška č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov	nie
Vyhláška č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona	nie
Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy	nie
Nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd	nie
Nariadenie vlády č. 755/2004 Z. z. ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so spoplatňovaním užívania vôd	áno
Nariadenie vlády č. 330/2018 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a podrobnosti súvisiace s prerozdeľovaním príjmov z poplatkov za uloženie odpadov	nie

Poznámka: V našom legislatívnom monitoringu pre vás sledujeme zmeny vyššie uvedených právnych predpisov, ktoré boli publikované v Zbierke zákonov za uplynulý mesiac. V Zbierke zákonov SR neboli za mesiac február 2024 publikované **žiadne zmeny** z vyššie uvedených právnych predpisov. Zaujať by vás však mohli aj naše ďalšie novinky.

2. MOHLO BY VÁS ZAUJÍMAŤ

:: Aktuálny prehľad prípravy vyhlášok k stavebným predpisom

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR a Ministerstvo dopravy SR **pripravujú k novým stavebným predpisom viacero vyhlášok**, ktoré majú za cieľ zmodernizovať a zjednotiť postupy pri navrhovaní, povoľovaní a uskutočňovaní stavieb.

Z uvedeného dôvodu pre vás sledujeme **všetky relevantné vyhlášky** (vrátane schválených) a aktuálne štádia ich legislatívneho procesu.

Aktuálny stav legislatívneho procesu vyhlášok k stavebným predpisom nájdete v nasledovnej tabuľke:

	Názov vyhlášky	Číslo a aktuálny stav legislatívneho procesu	Odkaz na vyhlášku/legislatívny proces
1.	Vyhláška č. 392/2023 Z. z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia	Schválená a zverejnená v zbierke zákonov dňa 11.10.2023	Znenie vyhlášky, účinné od 1.4.2024 je dostupné na tomto odkaze .
2.	Návrh vyhlášky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o výstavbe	PI/2023/263 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
3.	Návrh vyhlášky o požiadavkách na bezbariérové navrhovanie a užívanie stavieb	PI/2023/264 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
4.	Návrh vyhlášky o dokumentácii stavieb	PI/2023/265 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
5.	Návrh vyhlášky o všeobecných technických požiadavkách na stavby	PI/2023/266 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .

6.	Návrh vyhlášky o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov	LP/2024/37 Vyhodnotenie MPK	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
7.	Návrh vyhlášky o obsahu a forme žiadosti o zápis do registra odborne spôsobilých osôb a o spôsobe overenia odbornej spôsobilosti	LP/2024/14 Vyhodnotenie MPK	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
8.	Návrh vyhlášky o územnotechnických požiadavkách na výstavbu	LP/2024/19 Vyhodnotenie MPK	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
9.	Návrh vyhlášky o informačnom systéme (URBION)	PI/2023/291 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
10.	Návrh vyhlášky o vzoroch formulárov používaných informačným systémom	LP/2024/31 Vyhodnotenie MPK	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
11.	Návrh vyhlášky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o členení stavieb	PI/2023/318 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
12.	Návrh vyhlášky o geodetických a kartografických činnostiach vo výstavbe	PI/2023/227 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .

Za posledný mesiac **došlo** k zmene v prípade nasledovných návrhov:

- Dňa 19.2.2024 bolo ukončené medzirezortné pripomienkové konanie (MPK) k návrhu **vyhlášky o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov**. Od 20.2.2024 prebieha k danej vyhláške vyhodnotenie MPK.
- Dňa 9.2.2024 bolo ukončené MPK k návrhu **vyhlášky, ktorou sa ustanovujú vzory formulárov používaných informačným systémom územného plánovania a výstavby** (tzv. URBION). Od 10.2.2024 prebieha k danej vyhláške vyhodnotenie MPK.

Ak sa chcete o pripravovaných a schválených vyhláškach dozvedieť viac, dávame do pozornosti náš článok **Prehľad vyhlášok k novým stavebným predpisom**. V prípade akejkoľvek zmeny článok priebežne aktualizujeme.

:: **Prebieha MPK k novele zákona EIA**

Dňa 15.2.2024 sa začalo vyhodnocovanie MPK k vládne mu návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa **zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (**zákon EIA**, číslo legislatívneho procesu LP/2024/45). Pripravovaná novela mení zákon EIA v znení účinnom odo dňa 1.4.2024.

Podľa predkladateľa je účelom pripravovanej novely zákona EIA odstránením goldplatingu a priblížením hlavnému účelu smernice **zefektívniť procesy súvisiace s hodnotením vplyvov**, pri súčasnom posilnení odbornej stránky posudzovania a zabezpečenia úplnej účasti verejnosti v rozsahu definovanom v európskej legislatíve a Aarhuskom dohovore.

Medzi najpodstatnejšie zmeny pripravovanej novely zákona možno zaradiť **(i) úplné vylúčenie verejnosti zo zisťovacieho konania, (ii) zmeny v predmetoch posudzovania, (iii) úplne novú právnu úpravu zisťovacieho konania, (iv) zmeny v procese posudzovania vplyvov, a (v) novú prílohu č. 8, ktorá stanovuje činnosti a ich prahové hodnoty, pre ktoré je potrebné uskutočniť zisťovacie konanie, resp. povinné posudzovanie vplyvov na životné prostredie**.

V prípade, ak sa chcete o plánovaných zmenách v zákone EIA dozvedieť viac, prečítajte si náš článok **Taraba novelizuje zákon EIA. Aké zmeny chystá ministerstvo od mája?**, v ktorom sme zhrnuli 5 najzásadnejších navrhovaných zmien v zákone EIA. O pripravovanej novele zákona EIA sme vás tiež informovali **v monitoringu za mesiac január**.

Sprievodnú dokumentáciu k návrhu nájdete **TU**.

Aktuálne štádium legislatívneho procesu nájdete **TU**.

:: **Parlament schválil zmeny v stavebnej legislatíve. Aké zmeny nás čakajú?**

Národná rada SR dňa 13.2.2024 schválila vládny návrh zákona, ktorý mení stavebnú legislatívu. Schválená novela mení nielen aktuálne platný zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ale aj nové stavebné predpisy (zákon o územnom plánovaní a zákon o výstavbe) a osobitné zákony súvisiace so stavebnou legislatívou (parlamentná tlač 148). Schválené znenie zákona je finálne a bude účinné od 1.4.2024.

Cieľom navrhovanej novely podľa predkladateľa bolo najmä **oddialiť nadchádzajúcu účinnosť zákona č. 201/2022 Z. z. o výstavbe** (zákon o výstavbe) v súvislosti s nepripravenosťou na

spustenie povoľovacích procesov podľa novej legislatívy o výstavbe. Navrhuje sa preto odloženie účinnosti zákona o výstavbe o jeden rok, t. j. **do 1. apríla 2025**.

Ako teda budú vyzeráť povoľovacie konania od 1.4.2024? V článku **Parlament definitívne schválil zmeny v stavebnej legislatíve. Od apríla nás čaká na nový režim** sme spísali **10 najdôležitejších schválených zmien**, o ktorých by ste mali vedieť:

1. súčasný stavebný zákon bude platiť (v znení zmien) minimálne do 1.4.2025;
2. od 1.4.2024 nadobudne účinnosť zákon o územnom plánovaní, účinnosť zákona o výstavbe sa odkladá o rok;
3. zavádza sa nová úprava vyhlasovania stavebnej uzávery;
4. vypustila sa možnosť zriadiť chránenú časť krajiny;
5. používanie systému URBION bude zatiaľ na dobrovoľnej báze;
6. novela rozšírila okruh stavieb, pre ktoré bude možné spojiť územné a stavebné konanie;
7. stavebný zákon má nové definície súboru stavieb, hlavnej stavby a súčasti stavby;
8. súbor stavieb bude povoľovať vždy len jeden stavebný úrad;
9. povoľovanie čiernych stavieb sa bude viesť podľa novej právnej úpravy; a
10. mení sa okruh orgánov štátnej správy pre stavebný poriadok a bývanie.

O pripravovanej zmene stavebnej legislatívy sme vás tiež informovali **v monitoringu za mesiac január**.

Schválený zákon, ktorý novelizuje stavebné predpisy doteraz nebol vyhlásený v Zbierke zákonov SR. Jeho finálne znenie však môžete nájsť **na tomto odkaze**.

:: **Úrad pre územné plánovanie začal s testovaním systému URBION**

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR pracuje na vývoji portálu územného plánovania (URBION), **ktorý sa spustí 1. apríla 2024**. Od februára začína úrad s prvým testovaním systému.

Informačný systém úradu okrem agendy územného plánovania bude pokrývať aj oblasť výstavby. Vzhľadom na plánované odsunutie účinnosti zákona o výstavbe sa v súčasnosti interné kapacity úradu plne sústreďujú na vývoj špecializovaného portálu pre územné plánovanie.

Informačný systém URBION by tak mal od 1.4.2024 spustiť najmä nasledovné formuláre územného plánovania:

- formulár na predkladanie správy o stave územnoplánovacej dokumentácie;
- formulár pre podnety, pripomienky a stanoviská k procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie;
- formulár pre zadanie územnoplánovacej dokumentácie;
- formulár pre predkladanie správy o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie;
- formulár pre oznámenie o začatí konania o stavebnej uzávere;
- formulár rozhodnutia o stavebnej uzávere;
- formulár o odvolaní voči rozhodnutiu o stavebnej uzávere.

O pripravovanom testovaní systému URBION sa viac dočítate **na tomto odkaze**.

:: **MŽP zverejnilo predbežnú informáciu k pripravovanej novele vodného zákona**

V dňoch 22.2.2024 až 26.2.2024 sa uskutočnilo MPK k predbežnej informácii Ministerstva životného prostredia (MŽP), k návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa **zákon č. 364/2004 Z. z.** o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (**vodný zákon**) v znení neskorších predpisov (vodný zákon, číslo legislatívneho procesu PI/2024/42).

Cieľom pripravovanej novely vodného zákona je odstránenie legislatívnych bariér pri využívaní systémov tepelných čerpadiel. Touto právnou úpravou sa podľa predkladateľa zavádza legislatívna zmena, ktorá vyplýva z návrhu Vykonávacieho rozhodnutia Rady (EÚ) zo 14. júla 2023, ktorým sa mení vykonávacie rozhodnutie Rady z 13. júla 2021 o schválení a posúdení Plánu obnovy a odolnosti SR, konkrétne z Reformy 1, čiastkové opatrenie 3: Podpora tepelných čerpadiel v rámci Komponentu 19 REPowerEU Plánu obnovy a odolnosti SR.

Sprievodnú dokumentáciu k predbežnej informácii nájdete **TU**.

Aktuálne štádium legislatívneho procesu nájdete **TU**.

:: **Nové možnosti vyhľadávania v TED**

Úrad pre verejné obstarávanie SR (ÚVO) informoval o nových možnostiach vyhľadávania v systéme TED (Tenders Electronic Daily).

TED je pokročilým nástrojom zameraným najmä na podnikateľov, ktorí dodávajú tovary, služby a stavebné práce prostredníctvom verejného obstarávania. Obsahuje totiž informácie o verejnom obstarávaní v štátoch Európskej únie, Európskeho hospodárskeho priestoru, kandidátskych krajinách a v iných krajinách.

Nový portál obsahuje množstvo zlepšení, nových prvkov a rozšírených funkcií. Zoznam hlavných noviniek nájdete **na tomto odkaze**.

Za pozornosť stojí predovšetkým **Expertné vyhľadávanie**. To umožňuje vyhľadať zákazky podľa rozličných kritérií. Vyhľadávacie polia obsahujú preddefinovaný filter, ktorý obsahuje kategórie ako napríklad Obchodné príležitosti, Predmet zákazky, Postup a iné.

O novinkách vo vyhľadávaní v systéme TED sa viac dočítate **na tomto odkaze**.

:: **Posúdenie bežnej dostupnosti v rozhodnutí Rady ÚVO**

Dňa 13. 2. 2024 vydala Rada Úradu pre verejné obstarávanie SR (ÚVO) rozhodnutie č. 14876-9000/2023 v odvolacom konaní. Meritom tohto konania bolo posúdiť, či stavebné práce, obstarávané v rámci zákaziek č. 1 až 22 dynamického nákupného systému (DNS), spĺňajú požiadavku bežnej dostupnosti na trhu, a teda, či bol kontrolovaný oprávnený za účelom obstarania predmetných stavebných prác použiť DNS.

Rada konštatovala, že smernica, ani zákon o verejnom obstarávaní, nevyklučuje použitie DNS na účely zadávania zákaziek na uskutočnenie stavebných prác. Rada mala taktiež za to, že smernica, ako ani zákon o verejnom obstarávaní, **nebráni použitiu jedného DNS na zadávanie zákaziek na tovary, služby, či stavebné práce rôznej povahy (kategórie).**

V tejto súvislosti Rada uviedla, že pre určenie, čo možno považovať za stavebné práce bežne dostupné na trhu, nie je nevyhnutne potrebné preukázanie skutočnosti, že obstarávané stavebné práce boli určené na uspokojovanie bežných prevádzkových potrieb, keďže nejde o povinný definičný znak posúdenia bežnej dostupnosti na trhu.

O rozhodnutí Rady ÚVO sa viac dočítate **na tomto odkaze**.

:: **Výzva z Programu Slovensko zameraná na sanáciu envirozáťaží**

Ministerstvo životného prostredia vyhlásilo **jedenástu výzvu na čerpanie finančného príspevku z Programu Slovensko**.

Výzva je zameraná na sanáciu environmentálnych záťaží druhej fázy projektov, pri ktorých prechádza povinnosť sanácie na štát a ktorých prvá fáza bola podporená z finančných prostriedkov Operačného programu Kvalita životného prostredia v programovom období 2014 – 2020. Na tento účel je alokovaných vyše **21 miliónov eur**.

Oprávneným žiadateľom je výlučne Ministerstvo životného prostredia SR na realizáciu projektov na území Bratislavského, Banskobystrického a Trenčianskeho kraja.

O výzve na sanáciu envirozáťaží sa viac dočítate **na tomto odkaze**.

:: **Spustená súťaž na likvidáciu PBC sudov**

Ministerstvo životného prostredia SR vyhlásilo **medzinárodný tender na zneškodnenie 150 ton nebezpečných odpadov obsahujúcich toxické PCB látky v lokalite podniku Chemko Strážske**. Ide o povinnosť, ktorú mu vláda uložila uznesením v januári.

Ministerstvo zvolilo postup tzv. užšej súťaže vzhľadom na skutočnosť, že viacerí potenciálni dodávatelia vzniesli požiadavku na podrobnú obhliadku lokality a odobratie vzoriek pre vypracovanie čo najkvalifikovanejšej ponuky.

Užšia súťaž je vyhlásená pre neobmedzený počet dodávateľov, pričom konečnú ponuku budú môcť predložiť dodávatelia spĺňajúci kvalifikačné predpoklady osobného postavenia a technickej spôsobilosti.

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania a odkaz na kompletne súťažné podklady **sú zverejnené v Úradnom vestníku Európskej únie** a môžete ich nájsť **TU**.

Predpokladaná **hodnota tendra bez DPH je 594 375 eur**. **Žiadosti je možné podávať do 28.3.2024, do 10:00**. Toxické látky by mali byť zneškodnené **do dvanástich mesiacov od uzavretia zmluvy** s úspešným dodávateľom.

Viac informácií o súťaži na likvidáciu PBC sudov sa dočítate **na tomto odkaze**.

:: **Zámer envirorezortu riešiť ilegálne studne**

Ministerstvo životného prostredia SR plánuje riešiť tému **ilegálne postavených studní**. Podľa ministra životného prostredia sú na Slovensku tisíce ilegálnych studní. Riešenie by podľa neho mohla predstavovať **amnestia na studne**.

Minister zároveň poukázal na klesanie spodných vôd, ktoré potrebuje mať MŽP pod kontrolou, či na **nutnosť zaviesť iný manažment vodnej politiky**.

Viac informácií o plánovanom riešení ilegálnych studní sa dočítate na **tomto odkaze**.

:: **Eurokomisia chce zníženie emisií o 90% do roku 2040**

Európska komisia na základe analýzy prínosov a nákladov odporúča **zníženie čistých emisií skleníkových plynov o 90 percent do roku 2040** v porovnaní s úrovňami v roku 1990.

Toto oznámenie **neustanovuje právne záväzné povinnosti pre členské štáty EU**, jeho cieľ je spustiť diskusiu, ktorá má **vyústiť do legislatívy po júnových voľbách** do Európskeho parlamentu.

Návrh by sa mal po väčšine realizovať prostredníctvom zachytávania emisií. Viacero krajín EÚ už **navrhovaný cieľ podporili**.

Viac informácií o pláne Eurokomisie znížiť emisie o 90% do roku 2040 sa dočítate na **tomto odkaze**.

:: **Verejnosť si môže pozrieť stav najväčších projektov Plánu obnovy**

Stav a napredovanie najväčších projektov z Plánu obnovy je možné sledovať v **rozšírenom investičnom semafore** dostupnom na **tomto odkaze**.

Pôvodný investičný semafor, ktorý monitoroval projekty s hodnotou nad 50 miliónov eur, bol rozšírený. Teraz obsahuje ďalších 28 investícií s hodnotou nad 20 miliónov eur. Ide tak celkovo o 31 projektov so súhrnnou hodnotou dve miliardy eur.

Semafor mapuje plnenie harmonogramu čiastkových krokov, ktoré sú potrebné k tomu, aby boli investície dokončené včas a v rozsahu, aký je potrebný pre naplnenie daného cieľa plánu obnovy. Takýmito krokmi je napríklad príprava projektovej dokumentácie, vyhlásenie verejného obstarávania či podpisy zmlúv so zhotoviteľmi stavby. V semafore sú znázornené splnené kroky ako aj také kroky, ktorých plnenie je oneskorené. V čase spustenia semaforu žiaden z najväčších investičných projektov nečelí priamemu ohrozeniu splnenia.

Okrem investičného semaforu môže verejnosť sledovať plnenie jednotlivých záväzkov, teda míľnikov a cieľov plánu obnovy, podľa žiadostí o platbu. Doteraz Slovensko zaslalo Európskej komisii štyri žiadosti o platbu za už splnené opatrenia. Doteraz sme obdržali prvé tri platby, a to v plnej výške, doma tak máme takmer dve miliardy eur za splnené míľniky a ciele.

Viac informácií o rozšírenom semafore sa dozviete na **tomto odkaze**.

:: **Envirorezort pripravuje novú adaptačnú stratégiu**

Európska únia spustila projekt technickej podpory, ktorý má pomôcť Slovensku pri **príprave novej národnej stratégie adaptácie na zmenu klímy**. Ministerstvo životného prostredia SR začalo v tejto súvislosti spolupracovať s medzinárodným tímom expertov z viacerých organizácií a konzultačných firiem.

Cieľom je do konca roku 2024 pripraviť systematickejšiu adaptačnú stratégiu. Aktivity podporené projektom môžu byť napríklad nasledovné:

- Posúdenie politík adaptácie na zmenu klímy;
- Analyzovanie klimatických rizík a zraniteľnosti;
- Vypracovanie návrhu novej adaptačnej stratégie;
- Osvetové aktivity;
- Návrh a realizáciu vzdelávacieho programu v rámci adaptácie.

Ministerstvo chce do projektu zapojiť čo najviac relevantných aktérov, ktorí sa budú môcť k projektu **vyjadriť prostredníctvom diskusií a ďalších aktivít. Projektový tím je možné kontaktovať** v anglickom či slovenskom jazyku na mailovej adrese **slovakia.adaptation@trinomics.eu**.

Viac sa dočítate na **tomto odkaze**.

Monitoring legislatívy stavebníctva a životného prostredia pre vás pripravili:



Roland Hogn
advokátsky koncipient



Šimon Hudák
advokát



**Chcem vedieť
viac**



**Navštívte našu
stránku**

Právne upozornenie

Informácie poskytnuté odberateľovi v rámci monitoringu stavebníckej legislatívy a legislatívy životného prostredia nie sú zdrojom právne záväzných právnych predpisov, nakoľko právne záväzné znenie právnych predpisov v zmysle právneho poriadku Slovenskej republiky obsahuje iba zbierka zákonov Slovenskej republiky. Informácie poskytnuté odberateľovi majú iba informatívny charakter a nenahrádzajú právnu službu v zmysle zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii. Advokátska kancelária POLÁČEK & PARTNERS s.r.o. nezodpovedá za úplnosť a presnosť informácií uvedených v monitoringu legislatívy stavebníctva a životného prostredia. V prípade otázok k informáciám poskytnutým odberateľovi, odberateľ môže požiadať advokátsku kanceláriu POLÁČEK & PARTNERS s.r.o. o poskytnutie právnej služby za týmto účelom.